



Ejerlauget "Bøgemarken"



Svenstrup J. 28. september 2017

Referat af generalforsamling tirsdag den 29. august 2017

1. **Valg af dirigent:** Jørgen Asklev Kristensen Ellevej 10 blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt med for kort varsel. Dette blev gjort pga. bestyrelsen gerne vil have afholdt generalforsamlingen, inden formanden fraflytter området. Der er ingen indvendinger kommet inden generalforsamlingen og derfor accepteres denne.

2. **Bestyrelsens beretning:**

Jan Robert Ekstrøm beretter at der blev indkaldt til ekstraordinært generalforsamling pga. at bestyrelsen ikke kunne konstituere sig hvor:

- a. Anders Xenius Kristensen blev valgt ind i bestyrelsen.
- b. Vedtægterne blev ændret så bestyrelsen kan konstituere sig med ned til 3 medlemmer.

Herefter kunne bestyrelsen konstituere sig.

Ejerlauget har ændret indkrævning af kontingent vha. indbetalingskort som blev omdelt af kassereren til Betalingservice Web som bliver automatisk omdelt for, at lette dette arbejde.

3. **Fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse:** Fremlagt af kassereren som blev godkendt.
4. **Fremlæggelse af budget og vedtagelse af kontingent:** Budget fremlagt af kassereren og kontingentet blev godkendt af de fremmødte.
5. **Valg af 1 eller 3 medlemmer til bestyrelsen:**

Der blev valgt 3 nye medlemmer til bestyrelsen som er:

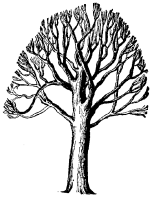
- a. Jannie Andersen, Plantagevej 15
- b. Julia Antonowicz, Plantagevej 2
- c. Jytte Andersen, Plantagevej 10

6. **Valg af suppleant:**

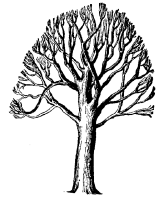
Daniel Gulddammer Rasmussen, Plantagevej 2

7. **Valg af revisor:**

Søren Bødker Skorstengaard forsætter.



Ejerlauget "Bøgemarken"



8. **Indkomne forslag:** Ingen forslag

9. **Eventuelt:**

- a. De nye indflytter hos Jan i Plantagevej 24 har en trampolin som de gerne vil forære til fællesarealet. Bestyrelsen undersøger om det er muligt mht. sikkerhed hos forsikring. Hvis ja om der er frivillig som vil grave den ned.
- b. Medlem Jørgen Asklev Kristensen Ellevej 10 vil gerne have nogle gamle træer beskåret på fællesarealet i den vestlig ende. Bestyrelsen undersøger om det er muligt.

Efterfølgende konstitueres bestyrelsen sig således

Formand Jannie Andersen

Næstformand Julia Antonowicz

Kasserer Kim Nygaard Gravesen

Medlem Jytte Andersen

Medlem Anders Xenius Kristensen

Referent: Kim Nygaard Gravesen



Ejerlauget "Bøgemarken"



Ejerlauget Bøgemarken

Regnskab 2016

Resultatopgørelse for 1/1 - 31/12

	kr.
Udgifter	
Græsklipning	12.000,00
Snerydning/saltning	2.887,50
Forsikring Tryg	1.381,65
Bankgebyr Spar Nord	1.100,00
Betalingservice	1.018,52
Hjemmeside	393,00
Generalforsamling	715,60
Bestyrelsesmøde	300,00
Kontorartikler	100,00
Fællesareal legeplads	0,00
Udgifter i alt	19.896,27
Indtægter	
Kontingent 53 á 500 kr.	26.500,00
Forfalden kontingent 2015	400,00
Renter	14,64
Indtægter i alt	26.914,64
Årets overskud	7.018,37

Budgetforslag 2017

Resultatopgørelse for 1/1 - 31/12

	kr.
Udgifter	
Græsklipning	12.000,00
Snerydning/saltning	3.750,00
Forsikring Tryg	1.500,00
Bankgebyr Spar Nord	1.000,00
Betalingservice	600,00
Hjemmeside	500,00
Generalforsamling	500,00
Bestyrelsesmøde	600,00
Kontorartikler	600,00
Fællesareal legeplads	23.000,00
Udgifter i alt	44.050,00
Indtægter	
Kontingent 61 á 500 kr.	30.500,00
8 forfaldne kontingenter 2016	4.000,00
Renter	0,00
Indtægter i alt	34.500,00
Budgetteret underskud	-9.550,00

Likvid beholdning pr. 31.december

Spar Nord 1-1-2016	38.646,93
Årets overskud 2016	7.018,37
Spar Nord 31-12-2016	45.665,30


Likvid beholdning pr. 31.december

Spar Nord 1-1-2017	45.665,30
Årets underskud 2017	-9.550,00
Spar Nord 31-12-2017	36.115,30

Påtegning

Ovenstående regnskab er i overensstemmelse med ejerlaugets bogføring, bilag og bankkontoudtog.

Svenstrup den 23. august 2017


Kim Gravesen
Kasserer


Søren Skorstengaard
Revisor