



Ejerlauget "Bøgemarken"



Svenstrup J., 30. august 2020

Referat fra generalforsamling Ejerlauget Bøgemarken

Tirsdag den 11. august

1. Jørgen Asklev Kristensen Ellevej blev valgt til dirigent og erklærede generalforsamlingen for lovligt indvarslet.
2. **Formandens beretning:** Der har været lidt stille grundet corona, hvorfor vi også i bestyrelsen valgte at aflyse det planlagte møde til generalforsamling. Sidste år var der dog massere af aktiviteter i ejerlauget. Vi havde en hyggelig arbejdsdag med massere af fremmødte. Det gamle legetårn blev revet ned og et par nye borde/bænke blev samlet og sat op. Der blev afsluttet med kage og kaffe. Sommerfesten var der stor tilslutning til og der blev festet og hygget til langt ud på aftenen. Senere på året afholdte bestyrelsen julehygge med æbleskiver og gløg i spejder hytten. Dejligt at se både børn og voksne slutte op om vores tiltag. Vi har haft mange møder i bestyrelsen. Vi skiftes til at holde huset åbent. Men laver også nogle gange walk and talk. Vi får henvendelser fra beboere om lidt af hvert. Og når det sker så bliver det drøftet i bestyrelsen. Derefter svarer vi hurtigst muligt tilbage.
3. **Fremlægning af årsregnskab:** Fremlagt af kassereren.
4. **Fremlæggelse af budget og vedtagelse af kontingent:** Fremlagt af kassereren og godkendt af de fremmødte.
5. **Fornyelse af 5. Årig kontrakt på græsklipning:** Kassereren har haft kontakt til firmaet og de vil gerne forlænge vores kontrakt i yderligere 5 år til den samme pris pr. år. Det er en god kontrakt. Firmaet som slår græsset er til at snakke med og gør et godt arbejde. De har fået nye maskiner. Der kommer altid 2 mand og gør arbejdet. Forlængelse af kontrakten godkendes af de fremmødte.
6. **Valg af nye medlemmer til bestyrelsen, 3 på valg. 1 genopstiller:** Maria stopper pga. Flytning og Kim stopper. Anette fortsætter.

Nye bestyrelses medlemmer:

Ruth Johanne Pedersen, Gammel Viborgvej 45

Linette Lauest, Plantagevej 22

Da Kim går af som kasserer skal der vælges en ny på den først kommende bestyrelses-møde. Der bliver givet forslag om, at denne post skal tilkendes en økonomiske gulerod, da det er en omfattende post i ejerlauget. Dette kommer på som punkt til næste generalforsamling.

7. **Valg af suppleant:** Pernille Gry Knudsen, Plantagevej 24
8. **Valg af revisor:** Mads Bønding, Plantagevej 24
9. **Indkomne forslag:** Der ønskes at der bliver afholdt et loppe marked snarest på det grønne areal. Evt. Bestyrelsen har snakket om at søge fonde til opsætning af en multibane på det grønne areal.

Eventuelt: Der bliver spurgt ind til om der er blevet skabt kontakt til ejerne på plantagevej 4 mht. oprydning på forgrunden. Der er taget personlig kontakt og der laves snarest en skrivelse til både ejere og kommune.

Referent: Pernille Gry Knudsen



Ejerlauget "Bøgemarken"



Ejerlauget Bøgemarken

Regnskab 2019		Budgetforslag 2020	
Resultatopgørelse for 1/1 - 31/12		Resultatopgørelse for 1/1 - 31/12	
	<u>kr.</u>		<u>kr.</u>
Udgifter		Udgifter	
Græsklipning	12.000,00	Græsklipning	12.000,00
Snerydning/saltning	2.000,00	Snerydning/saltning	4.000,00
Forsikring Tryg	1.495,67	Forsikring Tryg	1.700,00
Bankgebyr Spar Nord	658,17	Bankgebyr Spar Nord	1.400,00
Betalingservice	561,75	Betalingservice	700,00
Hjemmeside	311,75	Hjemmeside	500,00
Generalforsamling	203,16	Generalforsamling	500,00
Bestyrelsesmøde	0,00	Bestyrelsesmøde	500,00
Kontorartikler	750,00	Kontorartikler	900,00
Træ fældning fællesareal	3.125,00	Træ fældning fællesareal	0,00
Arbejdsdag +Julehygge	2.549,52	Arbejdsdag	4.000,00
Fællesareal legeplads	50.000,00	Fællesareal legeplads	0,00
Udgifter i alt	<u>73.655,02</u>	Udgifter i alt	<u>26.200,00</u>
Indtægter		Indtægter	
Kontingent 59 a 600 kr.	35.400,00	Kontingent 61 a 600 kr.	36.600,00
Rykker kontingent 2 a 650 kr.	1.300,00		
Bonus Tryg Forsikring	107,73	Renter	0,00
Indtægter i alt	<u>36.807,73</u>	Indtægter i alt	<u>36.600,00</u>
Årets underskud	<u>-36.847,29</u>	Budgetteret overskud	<u>10.400,00</u>
Likvid beholdning pr. 31.december		Likvid beholdning pr. 31.december	
Spar Nord 1-1-2019	71.302,42	Spar Nord 1-1-2020	34.455,13
Årets underskud 2019	<u>-36.847,29</u>	Årets overskud 2020	<u>10.400,00</u>
Spar Nord 31-12-2019	<u>34.455,13</u>	Spar Nord 31-12-2020	<u>44.855,13</u>

Påtegning

Ovenstående regnskab er i overensstemmelse med ejerlaugets bogføring, bilag og bankkontoudtog.

Svenstrup den 24. februar 2020

Kim Gravesen
Kasserer

Mads Bønding
Revisor

23/02/20